

Oznámenie o strategickom dokumente
„Fričovce ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1“
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Fričovce
2. Identifikačné číslo:
IČO: 327 026
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Fričovce 34, 082 37 Široké
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:
PhDr. Ján Míkula, starosta obce, Obec Fričovce, Obecný úrad Fričovce 34, 082 37 Široké, tel: 051/791 11 19, e-mail: fricovce@stonline.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:
Fričovce - Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele:
 1. **Lokalita č.1 - Bednárovec - návrh prepojenia miestnych komunikácií (MK) sprístupňujúce predmetnú lokalitu, pre novovytvorené parcely č. 90/20, 99/32, 99/33, 91/1 navrhnúť prístupovú komunikáciu a vypustiť časť navrhovanej MK.
Lokalita sa nachádza v zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 0,85 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.**
 2. **Lokalita č.2 - Do ulíc - zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako plocha navrhovanej súkromnej zelene a plocha trvalých trávnych porastov na navrhovanú plochu rodinných domov
Lokalita sa nachádza mimo zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 1,85 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.**
 3. **Lokalita č.3 - Výhon - návrh nového dopravného napojenia lokality Výhon z existujúcej miestnej komunikácie, existujúcu miestnu komunikáciu rozšíriť v úseku od cesty I/18 po bod napojenia na normové parametre MK.**

Lokalita sa nachádza mimo zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 0,35 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.

4. Doplniť do verejnoprospešných stavieb - Výstavba verejného vodovodu.
 5. Premietnuť záväzné regulatívy Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK) do dokumentácie ÚPN-O Fričovce, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.
4. Obsah (osnova)
- Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.
Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu, formou priesvitiek na pôvodné výkresy.
5. Uvažované variantné riešenia:
- Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1 ÚPN-O Fričovce sú riešené invariantné, nakoľko zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantne riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
- | | |
|--|----------|
| - Návrh Zmien a doplnkov | 01/ 2021 |
| - Prerokovanie návrhu | 02/ 2021 |
| - Preskúmanie návrhu v zmysle § 25 stavebného zákona | 03/ 2021 |
| - Schválenie | 04/ 2021 |
| - Vypracovanie čistopisu | 04/ 2021 |
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
- Záväzným dokumentom pre spracovanie zmien a doplnkov je ÚPN PSK.
Pre spracovanie zmien a doplnkov bol použitý nasledovný strategický dokument obce Fričovce:
- ÚPN-O Fričovce
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
- Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
- Uznesenie obecného zastupiteľstva
 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Fričovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O Fričovce sú:
 - ÚPN-O Fričovce
 - Žiadosť o zmenu územného plánu
 - Podklady dodané vlastníckmi riešených pozemkov
 - Súhlas Obecného zastupiteľstva vo Fričovciach so spracovaním návrhu Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O Fričovce

2. Údaje o výstupoch:
Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravu, technickú a sociálnu infraštruktúru budú svojim rozsahom primerané predmetu zmien a doplnkov ÚPN-O.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie:
Územný plán je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.
Za nepriame vplyvy možno považovať zmeny priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových obytných plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a pomocou limitov a regulatívov, prispieva územný plán k skvalitneniu životného prostredia v obci.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia:
V rámci katastrálneho územia obce Fričovce sa nachádzajú tieto chránené územia:
 - **ochrana prírody**

chránené územia

- **biotopy európskeho a národného významu:**
 - **travinnobylinné biotopy: (Lk1, 6510, Lk3a, Lk5, 6430)**
 - **lesné biotopy: (Ls 2.1, Ls 5.1, 9130, Ls 5.2, 9110)**

územia ÚSES

biocentra:

- **LBc Vtáčia hora (Ls5.2, 9110, Ls5.1, 9130)**
- **LBc park pri kaštieli (historický park, vodné plochy)**
- **LBc Ulice (Lk3a, Ls5.1, 9130, pestrá náletová zeleň erózných rýh)**
- **LBc Háj (Lk3a, Ls5.1, 9130)**
- **LBc Rybník (vodné a mokradňové spoločenstvá)**

biokoridory:

- **LBk Vtáčia hora - Ulice s pokračovaním po hrebeni Šarišskej vrchoviny juhozápadným smerom (Lk3a, Ls5.1, 9130, Ls2.1)**
- **LBk Vtáčia hora - kaštieľ (Lk3a, Ls5.1, 9130)**
- **LBk Kaštieľ - Lány (Lk1, 6510, Lk5, 6430, Ls2.1, náletové dreviny)**
- **LBk Ulice - Háj (Lk3a)**
- **LBk Háj - Kanné (Lk1, 6510, Lk3a, Ls5.1, 9130, Ls2.1, lužné sprievodné porasty Kanného potoka)**

V katastrálnom území obce Fričovce sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o OPaK.

- **ochrana pamiatok - NKP**
- **miestny renesančný kaštieľ a park (č. ÚZPF - 281/1-2)**
- **neskorobarokový kostol sv. Bartolomeja a empírová pohrebná kaplnka pri vstupe na cintorín (č. ÚZPF 282/1-2)**

Na území obce Fričovce sa nachádzajú archeologické lokality s predpokladanými archeologickými nálezmi.

- **historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku a novoveku**
- **hradisko - územie s nálezmi slovanského hradiska z obdobia ranného stredoveku**

V riešení Územného plánu obce Fričovce, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1 sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:
Možné závažné rizika súvisiace s uplatnením strategického dokumentu nie sú známe.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - 2.1 Dotknuté orgány štátnej správy:
 1. **Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
 2. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
 3. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životného prostredie, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH**
 4. **Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 081 92 Prešov**
 5. **Okresný úrad Prešov odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov**
 6. **Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov**
 7. **Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice**
 8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov**
 9. **Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 001 01 Prešov**
 10. **Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
 11. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov**
 12. **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice**
 13. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava**
 14. **MDVRR SR Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava**
 - 2.2 Dotknutý samosprávny kraj:
 15. **Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov**
 - 2.3 Dotknuté obce:
 16. **Obec Fričovce, Obecný úrad 34, 082 37 Široké**
 17. **Obec Široké, Obecný úrad 118, 082 37 Široké**
 18. **Obec Šindliar, Obecný úrad 144, 082 36 Šindliar**
 19. **Obec Štefanovce, Obecný úrad 14, 082 35 Hendrichovce**
 20. **Obec Hendrichovce, Obecný úrad 19, 082 35 Hendrichovce**
 21. **Obec Chminianske Jakubovany, Obecný úrad 82, 082 33 Chminianska Nová Ves**
3. Dotknuté susedné štáty:
Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:
 - **Hlavné výkresy grafickej časti platného územného plánu v M1:5 000 a M1:2 000**
 - **Mapa katastra nehnuteľnosti (KN-C), (KN-E) k.ú. Fričovce**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - **ÚPN-O Fričovce**
 - **ÚPN PSK**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Fričovce, 11.01.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

PhDr. Ján Mikula
starosta obce